

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego

na

**Poprawę efektywności energetycznej w budynku Wojewódzkiego Funduszu Ochrony  
Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Oddział Biura w Legnicy  
przy ul. Okrzei 16 poprzez wymianę stolarki okiennej i drzwiowej tarasowej  
nr sprawy: WF/BOZ-251-4-2016**

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

- |  |                  |
|--|------------------|
| - Dokumentacja projektowa                      | - Załącznik nr 1 |
| - Formularz ofertowy                           | - Załącznik nr 2 |
| - Oświadczenie                                 | - Załącznik nr 3 |
| - Wzór umowy                                   | - Załącznik nr 4 |
| - Wzór wykazu osób                             | - Załącznik nr 5 |
| - Wzór wykazu robót                            | - Załącznik nr 6 |
| - Wzór informacji dotyczącej grupy kapitałowej | - Załącznik nr 7 |

Z A T W I E R D Z A M

*Aleksander Marek Skorupa*

Kierownik Zamawiającego

dnia \_\_\_\_\_ 2016 r.

Zamawiający oczekuje, że wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez zamawiającego.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Agata Smolarek-Stradomska*  
Radca prawny

## Rozdział I. Nazwa oraz adres zamawiającego

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
ul. Jastrzębia 24 , 53-148 Wrocław  
tel. 71 333 09 30, fax 71 332 37 76  
Godziny pracy: 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup> od poniedziałku do piątku.  
Adres strony internetowej: [www.wfosigw.wroclaw.pl](http://www.wfosigw.wroclaw.pl)

## Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) Prawo Zamówień Publicznych zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
3. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

## Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest poprawa efektywności energetycznej w budynku Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Oddział Biura w Legnicy przy ul. Okrzei 16 poprzez wymianę stolarki okiennej drzwiowej i tarasowej, zgodnie z wymaganiami SIWZ oraz załącznikami do niej oraz aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.

1. Budynek, w którym wykonane będą prace jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 978/L decyzją z dnia 29.12.1993 r. podlegającym ochronie prawnej na podstawie art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( t.j. Dz. U. z 2016r. Nr 0, poz.1570 z późn. zm.) Decyzją nr 872/2016 z 7.09.2016 r. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu udzielił pozwolenia na podjęcie działań polegających na wymianie stolarki okiennej, drzwiowej tarasowej w budynku zgodnie z projektem budowlanym sporządzonym przez Biuro Projektów i Wykonawstwo Robót Ogólnobudowlanych Andrzej Jasiński z Legnicy.
2. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową sporządzoną przez Biuro Projektów i Wykonawstwo Robót Ogólnobudowlanych Andrzej Jasiński z Legnicy. Dokumentacja zawiera szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**.
3. Ogólne warunki realizacji robót:
  - a) prace wykonywane będą w czynnym obiekcie, co oznacza konieczność ich organizowania w sposób gwarantujący bezkolizyjne funkcjonowanie Oddziału Biura Funduszu,
  - b) w trakcie organizowania i wykonywania robót obowiązkiem wykonawcy będzie:
    - zabezpieczenie mienia zamawiającego przed zniszczeniem, kradzieżą dewastacją,
    - zabezpieczenie pomieszczeń wewnątrz budynku przed działaniem warunków atmosferycznych w szczególności przed zalaniem,

- zabezpieczenie należytych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych i zachowanie przepisów odpowiednich dla prac na wysokościach,
  - wykonywanie na bieżąco czynności porządkowych w obrębie prowadzonych robót,
  - wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom dokumentacji projektowej oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie prawo budowlane oraz wymaganiom specyfikacji technicznej, posiadać certyfikat zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną.
  - przed wykonaniem okien oznaczonych w dokumentacji projektowej numerami 029, 030, 050, 051, 052, 053 należy dostarczyć próbkę drewna w celu akceptacji przez dozór konserwatorski,
  - wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien dokonać wymiarów stolarki okiennej metodą z natury.
4. Zamawiający oczekuje od wykonawcy udzielenia co najmniej 36 miesięcznego okresu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik 4 do SIWZ. Dokładny okres udzielonej gwarancji wykonawca określi w złożonej ofercie, będzie to jednocześnie kryterium oceny oferty.
  5. Dokumentacja projektowa została opracowana z uwzględnieniem wymogów jakie muszą spełniać roboty budowlane wykonywane w obiekcie zabytkowym i uzgodniona z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Ze względu na specyfikę robót budowlanych objętych zamówieniem w dokumentacji szczegółowo określono rozwiązania, sposób wykonania i materiały, aby wykonane roboty nie spowodowały uszkodzenia lub zniszczenia zabytku oraz były spójne z wymogami dozoru konserwatorskiego w odniesieniu do danego obiektu.
  6. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia w dokumentacji projektowej zostanie wskazany znak towarowy, patent lub pochodzenie, ma on na celu określenie odpowiedniego standardu wykonania robót, co wynika ze specyfiki zamówienia, którego przedmiotem są roboty budowlane w obiekcie zabytkowym. Wykonawca ma prawo zastosować rozwiązania równoważne, nie obniżające tego standardu. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać idei projektu.
  7. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 4** do SIWZ.
  8. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
    - 44 00 11 00-6 - okna;
    - 45 42 21 00-2 - stolarka okienna;
    - 45 42 11 32-8 - instalowanie okien;
    - 45 00 00 00-7 - roboty budowlane;
    - 45 45 00 00-6 - roboty budowlane wykończeniowe i pozostałe,
    - 45 44 00 00-3 - roboty malarskie i szklarskie;
    - 45 42 10 00-4 - roboty w zakresie stolarki budowlanej;
    - 45 11 30 00-2 - roboty w zakresie usuwania gruzu.
  9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Wykonawca składa ofertę na całość zamówienia.

10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
11. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.
12. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę prac związanych z realizacją zamówienia.
13. Wykonawca wskaże w załączniku nr 2 do SIWZ „Formularz ofertowy” części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.
14. Zamawiający wymaga wyznaczenia przez wykonawcę kierownika robót z uprawnieniami budowlanymi i odpowiednim doświadczeniem, który będzie pełnił tę funkcję w czasie realizacji zamówienia. Doświadczenie będzie jednym z kryteriów oceny ofert. Zamawiający będzie punktował posiadane przez wskazanego kierownika robót doświadczenie zawodowe. Wykonawca przedstawi wraz z ofertą wykaz osób wyznaczonych do realizacji zamówienia, w którym wskaże osobę kierownika robót wraz z informacjami na temat posiadanych przez niego kwalifikacji zawodowych, doświadczeń, uprawnień i wykształcenia. Zamawiający wymaga, aby kierownik robót posiadał doświadczenie w realizacji minimum jednej roboty budowlanej polegającej na wymianie stolarki okiennej i/lub drzwiowej tarasowej w budynkach zabytkowych o wartości powyżej 100 tys. brutto każda z robót.
15. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

#### **Rozdział IV. Termin wykonania zamówienia**

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie do 30 czerwca 2017 r. Prace powinny zostać w całości zrealizowane i zakończone w II kwartale 2017 r.

#### **Rozdział V. Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
  - 1) nie podlegają wykluczeniu;
  - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
    - a) sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości przekraczającej 300 tys. zł, poprzez złożenie informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
    - b) zdolności technicznej. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada niezbędne doświadczenie tj. że wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym terminie, minimum trzy roboty budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej w budynkach wpisanych do rejestru zabytków o wartości minimum 200 tys. zł brutto każda z robót wraz z załączeniem dowodów, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty;

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdz. V pkt 1 ppkt 2) niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych jak również sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w rozdz. V pkt 3 niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
  - 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
  - 2) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe jak również ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 ustawy PZP.
  - 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

#### **Rozdział Va. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy PZP**

1. Zamawiający wykluczy wykonawcę na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 1 - 4 ustawy PZP.
2. Dodatkowo zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy:
  - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
  - 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy PZP z:
    - a) zamawiającym,
    - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,

- c) członkami komisji przetargowej,
  - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy PZP
- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób, niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

## **Rozdział VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

1. Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w rozdz. VI pkt 1 niniejszej SIWZ, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. ust. 1 niniejszej SIWZ.
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
  - a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, potwierdzającą, że wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości przekraczającej 300 tys. zł;
  - b) wykaz robót budowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, potwierdzający, że wykonawca wykonał minimum trzy roboty budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej w budynkach wpisanych do rejestru zabytków o wartości minimum 200 tys. zł każda, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty; wzór wykazu stanowi **załącznik nr 6** do SIWZ;
  - c) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

radca prawny  
Agata Smolarek-Stradomska

- lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP;
5. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
  6. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
  7. Jeżeli wykonawca niełoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VI ust. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

## **Rozdział VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje zamawiający oraz wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP), dla których dopuszczalna jest forma pisemna.
2. W korespondencji kierowanej do zamawiającego wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Oddział Biura w Legnicy, ul. Okrzei 16, 59-220 Legnica, sekretariat.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: [krepa@fos.wroc.pl](mailto:krepa@fos.wroc.pl) bądź faksem na nr 76 862 92 19.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po

Sprawdzone pod względem  
formalno-prawnym

radca prawny  
Agata Smolarek-Stradomska

upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wnioski bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdz. VII pkt 7 niniejszej SIWZ.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wykonawców.
11. Osobą uprawnioną przez zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami są: Pan Andrzej Sobierajski i Pani Katarzyna Repa - Gruszczyńska.
12. Jednocześnie zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ.

## **Rozdział VIII. Wymagania dotyczące wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **Rozdział IX. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek zamawiającego, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **Rozdział X. Opis sposobu przygotowywania ofert**

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację, którą część zamówienia wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
  - 2) wypełnione przez wykonawcę przedmiary robót, które zamawiający zamieścił w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ - przedmiary mają na celu udowodnienie prawidłowego obliczenia ceny oferty;
  - 3) oświadczenia wymienione w rozdziale VI pkt 1-4 niniejszej SIWZ;
  - 4) wykaz osób wyznaczonych do realizacji zamówienia, potwierdzający doświadczenie osób, które będą wykonywały roboty budowlane objęte zamówieniem - dokument ma umożliwić dokonanie oceny oferty w kryterium

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Adwokatka prawny  
Agata Smolarek-Stradomska



„doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” opisanym w rozdziale XIII SIWZ. Zamawiający będzie punktował posiadane przez wskazanego kierownika robót doświadczenie zawodowe. Wykonawca przedstawi wraz z ofertą wykaz osób wyznaczonych do realizacji zamówienia, w którym wskaże osobę kierownika robót wraz z informacjami na temat posiadanych przez niego kwalifikacji zawodowych, doświadczeń, uprawnień i wykształcenia. Zamawiający wymaga, aby kierownik robót posiadał doświadczenie w realizacji robót budowlanych, polegających na wymianie stolarki okiennej i/lub drzwiowej tarasowej w budynkach zabytkowych o wartości powyżej 100 tys. brutto każda z robót. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego wykonawcę.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

**Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu,  
Oddział Biura w Legnicy, ul. Okrzei 16, 59-220 Legnica**

**„ Oferta w postępowaniu na poprawę efektywności energetycznej w budynku  
WFOŚiGW we Wrocławiu, Oddział Biura w Legnicy przy ul. Okrzei 16 poprzez  
wymianę stolarki okiennej i drzwiowej tarasowej”**

**nr sprawy: WF/BOZ-251-4-2016**

**Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu ..... o godz. ....”**

oraz opatrzyć nazwą i dokładnym adresem wykonawcy.

11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r.

Sprawdzono pod względem  
formatu prawnym

radca prawny  
Agata Smolarek-Stradomska

o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji ( t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

12. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
13. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
14. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
17. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
18. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Radca prawny  
Agata Smolarek-Stradomska

## **Rozdział XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego przy ul. Okrzei 16 w Legnicy – sekretariat, do dnia 4.11.2016 r., do godziny 10<sup>00</sup> i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XI pkt 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego przy ul. Okrzei 16 w Legnicy – sala konferencyjna, w dniu 4.11.2016 r., o godzinie 10<sup>15</sup>.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie [www.wfosigw.wroclaw.pl](http://www.wfosigw.wroclaw.pl) informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## **Rozdział XII. Opis sposobu obliczania ceny**

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załączniki nr 2 do SIWZ łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
2. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ.
3. Cena oferty musi wynikać z załączonych do oferty przedmiarów robót wykonanych przez wykonawcę.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości zmiany ceny ofertowej brutto, z wyjątkiem przypadków określonych w art. 144 ust. 2-6 ustawy PZP.
5. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
6. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
7. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

**Rozdział XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
  1. „Łączna cena ofertowa brutto” – C;
  2. „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” – D.
  3. "Okres gwarancji" - G
2. Powyższym kryteriom zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
Łączna cena ofertowa brutto	60%	60	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60\text{pkt}$
Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia	30%	30	$D = \frac{\text{Liczba punktów za ocenę doświadczenia w badanej ofercie}}{\text{Maksymalna liczba punktów za ocenę doświadczenia spośród badanych ofert}} \times 30 \text{ pkt}$
Okres gwarancji	10%	10	$G = \frac{\text{okres gwarancji w badanej ofercie}}{\text{najdłuższy okres gwarancji}} \times 10 \text{ pkt}$
RAZEM	100%	100	—————

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + D + G$$

gdzie:

- L – całkowita liczba punktów,
- C – punkty uzyskane w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto”,
- D – punkty uzyskane w kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia”,
- G - punkty uzyskane w kryterium "Okres gwarancji"

4. Ocena punktowa w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.
5. Ocena punktowa w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” dokonana zostanie na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w formie wykazu osób. Wykonawca przedstawi wraz z ofertą wykaz osób wyznaczonych do realizacji zamówienia, w którym wskaże osobę kierownika robót wraz z informacjami na temat posiadanych przez niego kwalifikacji zawodowych,

- doświadczeń, uprawnień i wykształcenia. Zamawiający wymaga, aby kierownik robót posiadał doświadczenie w realizacji robót budowlanych, polegających na wymianie stolarki okiennej i/lub drzwiowej tarasowej w budynkach zabytkowych o wartości powyżej 100 tys. brutto każda z robót. Zamawiający przyzna po 5 punktów za każdą robotę budowlaną przedstawioną w wykazie, spełniającą wymagania określone wyżej. Maksymalna ilość punktów tj. 30 zamawiający przyzna za sześć i więcej wykazanych robót budowlanych.
6. Ocena punktowa w kryterium "Okres gwarancji" dokonana zostanie na podstawie okresu gwarancji wskazanego przez wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 m-cy gwarancji.
  7. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
  8. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
  9. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).
  10. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

#### **Rozdział XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wyznaczenie pełnomocnika, wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru zamawiającego.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
5. W przypadku, gdy wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

**Rozdział XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**  
Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**Rozdział XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

1. Wzór umowy, stanowi **Załącznik nr 4** do SIWZ.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany zawartej umowy w zakresie terminu wykonania zamówienia w następujących sytuacjach:
  - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania zamówienia będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi zamawiający, w szczególności będą następstwem konieczności zmian dokumentacji projektowej,
  - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót objętych zamówieniem, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - c) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od wykonawcy.

#### **Rozdział XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

1. Każdemu wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP, jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

PREZES ZARZĄDU  
*A.M.S.*  
*Aleksander Marek Skorupa*

#### **Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 24 ust. 1 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych ( t.j. Dz. U. z 2016 r. Nr 0, poz.922) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, z siedzibą przy ul. Jastrzębiej 24, we Wrocławiu.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość przekracza wyrażoną w złotych równowartości kwoty netto 30 000 euro i nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
3. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji wskazanych wyżej celów.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
*Agata Smolarek-Stradomska*  
radca prawny